

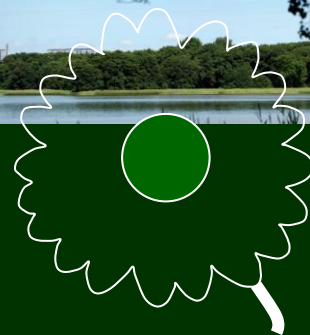


GRUNDEJERFORENINGEN

GRANLY

NYHEDSBREV JUNI 2012

WWW.SANDKROGEN.DK



Indhold:

- Referat fra generalforsamlingen d. 15/3 - 2012
- Formandens beretning 2012

Sommerfest

Lørdag den 18. august

Sæt kryds i kalenderen

Referat af generalforsamling i Grundejerforeningen Granly den 15.marts 2012

Tilstede: Flemming (12), Kristian (84), Per (15), Thomas (7), Steffano (14), Lars (6), Lars (80), Jesper Skavin, Jesper Halkjær (19)

I alt 9 deltagere og 9 stemmer.

Punkt 1: Dirigent

Lars (6) blev valgt som dirigent og konstaterede at mødet var lovligt indkaldt. Der er ingen fuldmagter.

Punkt 2: Formandens beretning

Kristian (84) gennemgik årets gang i Granly.

Beretningen blev godkendt (den fulde beretning er vedhæftet som bilag 1)

Dirigenten takkede formanden og sender ordet videre til kasseren.

Punkt 3: Kassererens beretning

Flemming (12) gennemgik regnskabet, som blev udsendt sammen med indkaldelsen.

Indtægter blev kr. 8.819,49 og udgifterne kr. 11.664,06 hvilket gav et underskud på

kr. 2844,57. Egenkapitalen er herefter kr. 26.365,70

Regnskabet blev godkendt.

Jesper Skavin spørger til kloakrenseren, som er en kuglerenser til sandfanget.

Punkt 4: Valg af formand

Kristian modtager genvalg og blev valgt

Punkt 5: Valg af revisor

Per modtager genvalg og blev valgt

Punkt 6: Valg af bestyrelsessuppleant

Jesper (37) modtager genvalg og blev valgt

Punkt 7: Valg af revisorsuppleant

XXX modtager genvalg og blev valgt

Punkt 8: Udlæg til bestyrelsen

Uændret Formand kr. 1000,00 øvrige kr. 500,00. Blev vedtaget

Punkt 9: Indkomne forslag.

Der er kommet ét forslag fra Kate og Jesper Skavin. Det blev konstateret at forslaget ikke var rettidigt indstillet, hvorfor bestemmelserne kun blev drøftet principielt.

Muligheden for at udfærdige en bestemmelse der fratager bestyrelsen og foreningens ansvar fra uheld ifm anvendelse af foreningens fælles materiel, herunder f.eks. stigen, blev drøftet. Tanken var at præcisere at alt materiel benyttes på eget ansvar.

Kristian tager kontakt til sammenslutningen af grundejerforeninger og finder ud af om det er en reel problemstilling. Hvis dette er tilfældet undersøger Kristian om der findes en ansvarsforsikring til sådanne formål og hvad den koster.

Det blev anført og drøftet om ændringsforslaget til §9 med krav om 8 fremmødte var praktisk muligt eller ville betyde at mange generalforsamlinger ikke blev beslutningsdygtige. Mange var imod denne bestemmelse. Det blev besluttet at forslaget var velkommen, men at en kommende generalforsamling måtte tage særskilt stilling til denne bestemmelse når og hvis forslaget blev rettidigt stillet.

Det blev drøftet hvorvidt bestemmelsen om begrænsning af fuldmagten var hensigtsmæssig uden nogen indstilling til bestemmelsen. Der var dog forståelse for en begrænsning i antallet af fuldmagter.

Der var opbakning til sidste del af §9 vedrørende generalforsamlingens dagsorden.

Angående vedtægtsændringer i §8 indstiller generalforsamlingen til at præcisere bestemmelsen således at forslag til vedtægtsændringer gives til bestyrelsen senest den 15. Januar.

Det blev drøftet om det skulle formaliseres om andre forslag skal rundsendes 1 uge før generalforsamlingen, samt om referatet kunne offentliggøres på hjemmesiden i stedet for at blive rundsendt.

Generalforsamlingen indstiller til at referatet offentliggøres på nettet hvorimod indkaldelse rundsendes. Dette vil ske fremover

Punkt 10: Etablering af festudvalg til sommerfest 2012 og fastelavn 2013.

Generalforsamlingen foreslår at de samme personer som sidste år bliver genvalgt

Fastelavnsfesten blev kørt af et meget rutineret team Pia Zøllner og Lars(6), Camilla (Amundsensvej 14), Marie (Raftvej) samt Camilla (7)

Sommerfesten blev fastlagt til den 3. lørdag i august. Lars (80), Ulla (29), Mikael (82), Lars (7) – hvide Sandkrogen bliver inviteret med.

Punkt 11: Kontigent 2010.

Uændret kr. 200,- pr. husstand . Det blev vedtaget

Punkt 12: Eventuelt

Træfældingen ved parkeringspladsen blev kort drøftet

Jesper spørger til kloarkstikledningen som der har været problemer med. Kloarkstikledningen er vores eget ansvar hvorimod det afløb der løber parallelt med husene inde på grunden er et fælles problem blandt disse grundejere og hovedledningerne i vejen er Nordvands.

15. marts 2012

Thomas Lønborg-Jensen, Referent

FORMANDENS BERETNING FOR ÅRET 2011

I



15. marts 2012

Formandens beretning

Så er der søreme gået endnu et år, uden de store udsving i Sandkrogen.

Der har været lidt ustabil leverance af vand til Sandkrogen gennem de seneste måneder. De personer jeg har snakket med, siger det skyldes de svingende temperaturer, som får jorden til at trykke forskelligt på rørene, så de til sidst springer. Da de gravede ved legepladsen, snakkede de om, at de måske skulle skifte hele strengen, da den var meget mør, men det gjorde de øjensynligt ikke, så det bliver spændende hvornår den næste brist kommer.

Hvis der er nogle kommentarer/spørgsmål til træfældningen, så tager vi dem under eventuelt. Men som nogle måske har bemærket, så har vores anstrengelser med at få kommunen til at fælde nogle træer på skrænten op til Møllegården båret frugt. Jeg fik fat på Niels Leegaard fra kommunen, som Lars og Thomas tidligere har været i kontakt med, og efter jeg ved ikke hvor mange henvendelser, så lykkedes det endelig.

Vi havde som sædvanligt en fantastisk fastelavnsfest på parkeringspladsen, med mange fremmødte i godt humør og flotte udklædninger. Det er dejligt, at denne festlighed bare kører på skinner år efter år. Der var en åben invitation til at få arrangeret årets sommerfest – jeg syntes det er et rigtigt fint initiativ, og håber der vil være nok hjælpende hænder til at vi igen kan få banket en ordentlig sommerfest på benene. Med disse ord giver jeg ordet videre til kassereren.

/Kristian Andresen, 84