

## **Referat af ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Granly 19. marts 2015**

Fremmødte: Der var mødt 10 grundejere op til generalforsamlingen (5, 7, 12, 13, 15, 16, 19B, 37, 62, 84)

### **1. Valg af dirigent**

Hanne (62) blev enstemmigt valgt til dirigent. Dirigenten kunne konstatere, at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt. Der var ingen fuldmagter, og man kunne fortsætte agendaen med formandens beretning.

### **2. Formandens beretning**

Formandens beretning kan læses i sin helhed på Granlys hjemmeside, [www.sandkrogen.dk](http://www.sandkrogen.dk).

Formanden kom i beretningen ind på forløbet af etablering af den nye legeplads, der fortsat ejes og vedligeholdes af kommunen. Aktiviteter i 2014 var fastelavn og sommerfest med høj deltagelse. Stor tak til dem der arrangerede. Nyanskaffelser i 2014 var renovering af basketballstativ (plade og afstandsstykke). Tak for indsats til opsætning samt kurven.

Kloakrenovering: Nordvand meddelte i starten af 2014 at kloakkerne skal udskiftes. Ved udgangen af 2014 var arbejdet ikke gået i gang endnu – men vi ved nu, at det bliver gennemført i 2015.

Spørgsmål: Om hele budgettet til legepladsen er brugt? Dette kunne formanden bekræfte. En beboer udtrykte forundring over kommunens håndtering af legepladsens renovering og overdragelse/ikke-overdragelse. Der var dog bred enighed om, at det endelig resultat er blevet pænt.

Formandens beretning blev herefter godkendt.

### **3. Kassererens beretning med fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse**

Flemming (12) gennemgik regnskabet, som blev sendt rundt med indkaldelsen. Årets resultat er et lille underskud på 841,88 kr. Regnskabet blev godkendt.

### **4. Indkomne forslag**

Ingen indkomne forslag.

### **5. Fastsættelse af kontingent**

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent. Dette blev vedtaget.

### **6. Valg af formand og bestyrelsesmedlemmer**

Flemming (12) og Berit (84) blev genvalgt som henholdsvis kasser og sekretær.

### **7. Valg af revisor**

Per (15) blev genvalgt

### **8. Valg af bestyrelsessuppleant**

Camilla (19B) blev valgt

### **9. Valg af revisorsuppleant**

Jens (7) blev valgt

## **10. Udlæg til bestyrelsen**

Oplægget blev vedtaget (formanden 1.000,- og øvrige 500,-)

## **11. Etablering af festudvalg**

- a. Sommerfest 2015: Datoen er fastsat til 29. august (Camilla 19B og Michael 82 og Lars 6 er i festudvalget)
- b. Fastelavn 2016: Festudvalget er åbent for tilmelding. Da fastelavnsfesten er et tilløbstykke, ville det være dejligt med nye kræfter i festudvalget.

## **12. Orientering om Nordvands kloakprojekt i Sandkrogen**

Dette punkt kom på agendaen inden Nordvand indkaldte til borgermøde den 15. marts på Stengårdsskole. Formanden kunne oplyse, at præsentationen som blev vist på mødet, bliver lagt på Granlys hjemmeside. Tidsplanen blev uddelt, og den bliver også lagt på hjemmesiden sammen med hvad der måtte komme fra Nordvand af informationer.

Herefter var der en snak om, hvordan reoveringen kommer til at berøre os. Udover gravearbejdet i haverne, må vi også forvente trafikale udfordringer. Særligt p-pladser bliver en udfordring, da vejen graves op, og p-pladsen inddrages til byggeplads. Der var en opfordring til at alle tænker sig om inden, de parkerer. Vi diskuterede om, det kunne blive muligt at benytte Møllegårdens parkeringsplads (mellem plejehjemmet og Q8). Det blev aftalt at bestyrelsen forhører sig hos Nordvand, om de kan spørge kommunen hvorvidt parkeringspladsen kan stilles til rådighed for os.

Der var et spørgsmål hvorvidt der samtidig med reoveringen af kloakledningerne vil ske en opdeling af regnvand og kloakvand? Ja, der hvor det kan lade sig gøre. Arbejdet er både en fornyelse og en modernisering.

## **13. Eventuelt**

Trailerne og brugen af denne blev diskuteret. Formanden understregede at, det er brugerens ansvar at kontrollere traileren, inden den bruges. Som udgangspunkt kontrollerer bestyrelsen ikke traileren, men hvis man konstaterer at den er gået i stykker, skal man nævne det for bestyrelsen, som vil sørge for reparation.

Der var et spørgsmål til bestyrelsen, om den har informationer om, hvorvidt der er planer om, at Sandkrogen privatiseres? Til det kunne formanden oplyse at bestyrelsen ikke har hørt om planer i den retning overhovedet.

Der var ingen yderligere spørgsmål eller kommentarer og generalforsamlingen afsluttedes med klapsalver.

Lyngby 5. april 2015

Referent: Berit Jensen (84)